

# Helle Single Wohnung 38m<sup>2</sup> mit Balkon

Wohnung in 3204 Kirchberg an der Pielach, Objektnummer: 33828

Miete:	EUR 415	Verfügbarkeit:	Miete
Wohnfläche:	38m <sup>2</sup>	Grundfläche:	0m <sup>2</sup>
Geschosse:	1	Räume:	2
HWB:	63.00	fGEE:	1.04

Kontakt Kirchberg an der Pielach  
Monika Gansch-Forst  
Schloßstraße 1  
3204 Kirchberg an der Pielach  
Telefon [+43 2722 7309](tel:+4327227309)  
E-Mail [gemeinde@kirchbergpielach.at](mailto:gemeinde@kirchbergpielach.at)

Beschreibung:

---

Wohnfläche:	38m <sup>2</sup>
Geschosse:	1
Räume:	2
PKW-Stellplätze:	1
Möblierung:	tw. neue Böden inkl. Küchenblock samt Geräte
Zustand:	sehr gut
Infrastruktur:	Trinkwasser, Strom, Kanal, Parkplätze
Heizung:	Sonstiges
Brennstoff:	feste Brennstoffe
Heizwärmebedarf (HWB) lt. Energieausweis	63.00
Energieeffizienz - Faktor fGEE	1.04
Miete:	EUR 415,00